

APARTMENT COLLECTION

DONNA VITA

UF704

AZCUY



DONNA VITA

Este Apartment Collection es la segunda creación de una residencia de Azcuy completamente amoblada, con diseño de interiores de **Solar Concept Gallery**.

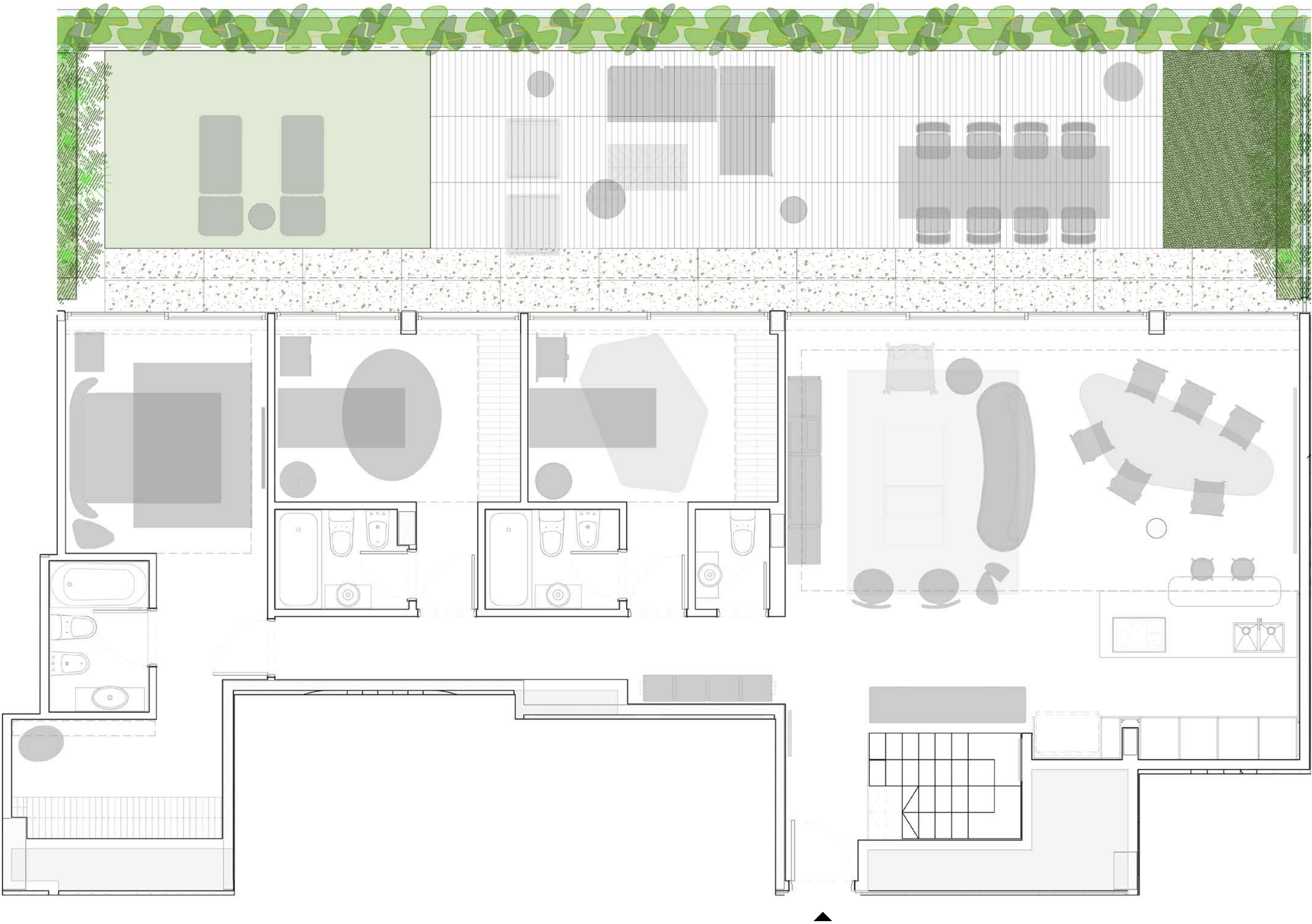
Se desarrolla en dos plantas, contando con cinco ambientes más dependencia, con una superficie total de:

- Cubiertos: 208,20 m²
- Semicubiertos 12,55 m²
- Descubiertos: 138,20 m²
- **TOTAL: 359,05 m²**

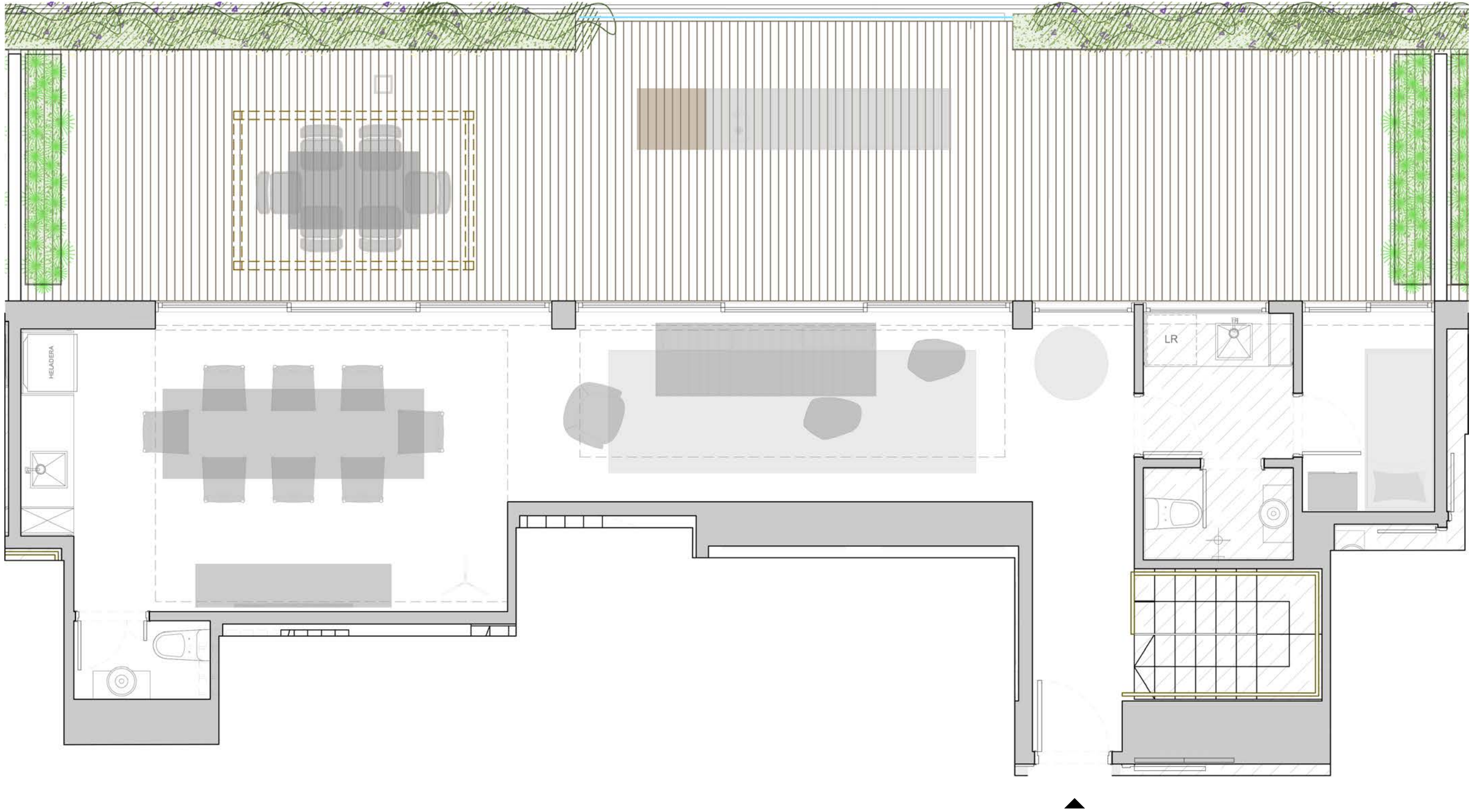
La idea fue crear un departamento elegante, contemporáneo y de carácter vanguardista. La cocina se integra al comedor y al estar mediante una planta libre que favorece la continuidad espacial y la expansión visual de las áreas sociales. Esta configuración potencia la flexibilidad de uso, integra y amplía el espacio.

Todo el mobiliario es de Saccaro, marca brasileña de la cual Solar Concept Gallery tiene la representación exclusiva en Buenos Aires.

UF. 704
PLANTA BAJA



UF. 704
PLANTA ALTA





Fue clave la combinación de mobiliario de impronta atemporal con piezas de diseño disruptivo, caracterizadas por morfologías curvas y orgánicas, que introducen dinamismo formal y tensión compositiva. Estas piezas dialogan con obras de arte de distintos autores y con revestimientos de diferentes colores, definidos por matices sutiles y texturas vibrantes que aportan profundidad y carácter al conjunto.



Los pisos de las áreas comunes son de
porcelanato italiano marca **Refin Pedra**
Azul Natural.

La cocina está equipada con electrodomésticos **Miele** y cuenta con muebles laqueados color blanco pluma. La isla incorpora una barra desayunadora de madera, ideal para el desayuno, y la sobreisla, realizada en la misma madera, cuenta con estructura de acero inoxidable. Las vitrinas son de vidrio Fume con interior de madera enchapada, estantes de vidrio y luz led.





Todos los dormitorios se resuelven en suite y cuentan con piso de madera de roble, reforzando la calidez en el ámbito privado. Como distinción, la master suite incorpora un vestidor concebido bajo el concepto de vitrina: un sistema de guardado con frentes vidriados que exhiben y jerarquizan el interior.













La unidad se complementa con dos
amplios balcones aterrazados que
extienden el programa hacia el exterior
y refuerzan la relación interior - exterior.



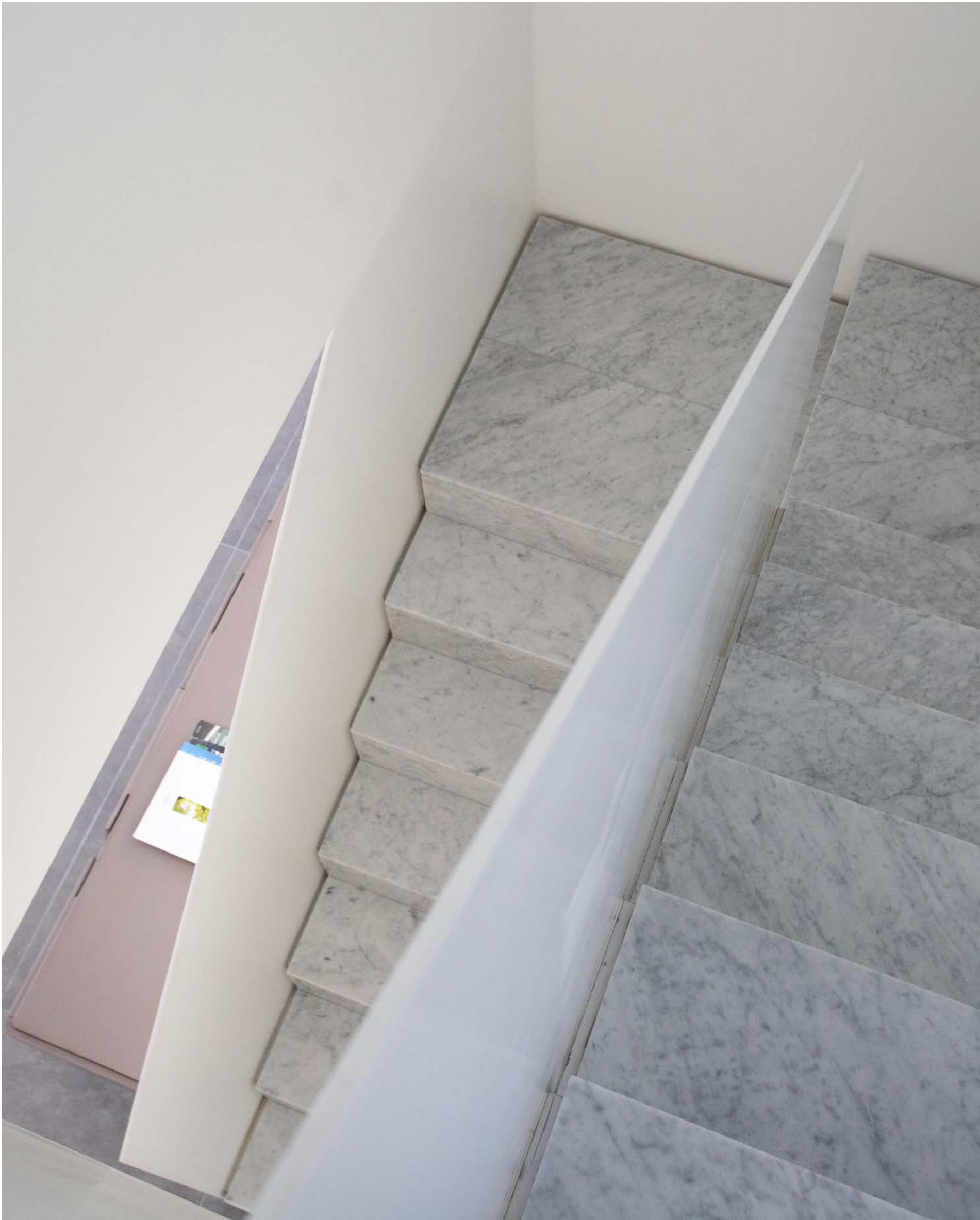


En planta baja, el espacio aterrazado se vincula directamente con el sector social y los dormitorios, funcionando como expansión inmediata y prolongación del área habitable.





La incorporación de césped natural en ambas expansiones introduce una condición doméstica poco frecuente en tipologías en altura, aportando cualidades sensoriales, confort térmico y una atmósfera que remite a la experiencia de la vivienda unifamiliar. Esta decisión material otorga a la unidad un carácter híbrido, combinando las ventajas del departamento con el espíritu y la apropiación del espacio exterior propios de una casa.













En planta alta, la terraza cuenta con una amplia parrilla creando un ámbito de encuentro y uso recreativo.



La inclusión de un jacuzzi consolida el carácter recreativo del conjunto y jerarquiza el uso exterior como ámbito de permanencia. La configuración espacial permite tanto la disposición de sectores de solárium como áreas destinadas a comedor exterior, ampliando las posibilidades de uso en ambas plantas y reforzando la habitabilidad integral de la unidad.





NOS ACOMPAÑAN EN ESTE PROYECTO:

Saccaro (Mobiliario)

Miele (Electrodomésticos)

Bedtime (Colchones)

Ramos Generales (Blanquería)

Kamado B10 (Parrilla portátil)

Huup (Iluminación)

Louis Poulsen (Marca danesa de iluminación)

Bover (Marca española de iluminación)



solar[®] Concept Gallery

Solar Concept Gallery es un espacio dedicado al diseño contemporáneo, ubicado en la planta baja de Donna Vita, desarrollado por Azcuy, sobre Av. Directorio 571, en Caballito.

Con 460 m² totales, se presenta como una experiencia de inmersión donde mobiliario, arte, iluminación, objetos y libros conviven en escenas reales y habitables.

Solar funciona como una plataforma curada de interiorismo. El recorrido incluye cuatro livings, dos comedores, cuatro dormitorios, cocina y un espacio exterior con parrilla estilo fogón, además de distintos sectores lounge. Además hay un espacio central con una cocina y barra que habilita futuras activaciones y experiencias en torno al diseño y la gastronomía. Cada ambiente está pensado como una situación concreta de vida, donde las piezas dialogan entre sí.

El origen de Solar es una evolución natural del trabajo que el equipo de arquitectas de interiores de Azcuy viene desarrollando desde hace años en el interiorismo de amenities, unidades residenciales de sus edificios y objetos de diseño especiales.

Solar es representante exclusivo en Buenos Aires de Saccaro, firma brasileña de mobiliario contemporáneo. Su propuesta se complementa con una selección de marcas internacionales de equipamiento, iluminación y objetos como Miele, Artemide, Bover, Louis Poulsen, Bomma, Marset, Huup, Ramos Generales y Bedtime, elegidas bajo una curaduría integral.

El arte ocupa un lugar central. En esta primera instancia, en colaboración con la galería Quimera, dirigida por Gabriel Bitterman, los espacios están intervenidos con obras de artistas contemporáneos como Jorge Pomar, Lorena Ventimiglia, Valentina Ansaldi, Guadalupe Ortega Blasco y Camilo Guillot, además de piezas cerámicas de Santiago Lena. Las obras no decoran: construyen atmósfera y carácter.

Pensado inicialmente como una oportunidad para acompañar a los propietarios de los desarrollos Azcuy, Solar apunta a ser un punto de referencia abierto a arquitectos, diseñadores y público general que busca piezas con identidad y criterio.



Dirección

Beauchef 926, Caballito,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Recepción

Tel. (54 9 11) 4600 0575

Ventas

Cel. (54 9 11) 3588 8854
comercial@estudioazcuy.com

www.azcuy.com.ar

 **@estudioazcuy**